



4579016

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Nitu D. Teodor Stefan, având funcția de Membru în consiliul de administrație la Spitalul Clinic Județean De Urgența Constanța, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Saligny - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	40000 m2	3/8	Moștenire	Nitu Teodor Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Constanța - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	171 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nitu Irina Nitu Teodor Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanța Localitate: Constanța - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2023	17 m2	3/8	Moștenire	Nitu Teodor Stefan
Tara:	Intravilan	2015	6 m2	50 %	Contract de	Nitu Teodor

ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Stefan
---	--	--	--	--	----------------------	--------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2018	210 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nitu Irina Nitu Teodor Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2023	58 m2	3/8	Moștenire	Nitu Teodor Stefan
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Constanta - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2015	61 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Nitu Teodor Stefan Nitu Irina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Lexus	1	2023	Leasing
Autoturism	Peugeot	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
șalupă	forward	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	3736
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	200000
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	32011
BRD, [REDACTED]	Fonduri de	RON	2021	37000

	investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
--	---	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Persoana fizica	Împrumuturi acordate în nume personal	2	200000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD	2024	2025	13000 RON
Leasing auto	2023	2028	46084 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Nitu Teodor Stefan	Universitatea Ovidius, Constanta	Cadru universitar	12118 RON
Nitu Teodor Stefan	Spitalul Clinic Judetean De Urgenta Constanta, Constanta	Salariu	184492 RON
1.2. Soț/soție			
Nitu Irina	Spitalul Clinic Judetean De Urgenta Constanta, Constanta	Salariu	122843 RON
Nitu Irina	Universitatea Ovidius, Constanta	Cadru universitar	10780 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Nitu Teodor Stefan	PFI	Servicii medicale	177688 RON
Nitu Teodor Stefan	DR. NITU TEODOR STEFAN SRL	servicii medicale	7008 RON
2.2. Soț/soție			
Nitu Irina	PFI	Servicii medicale	127812 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			

3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
27-01-2025	